Учредитель администрация муниципального образования Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области

**05.11.2018**

«Бюллетень **органов местного самоуправления муниципального образования Ивановского сельсовета**.»

**№15 (199)**

РЕШЕНИЕ (тридцать второй сессии)

 30.10.2018 № 141

 О внесении изменений в решение 36 сессии от 14.11.2014г. №184 «Об установлении на территории Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области налога на имущество физических лиц».

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом РФ, руководствуясь Уставом Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области

1. пункт 4 решения изложить в новой редакции:

« 4. Налоговые ставки.

4.1. Налоговые ставки устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований в зависимости от применяемого порядка определения налоговой базы.

4.2. В случае определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения налоговые ставки устанавливаются в размерах, не превышающих:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино- мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения,

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_308854/f6758978b92339b7e996fde13e5104caec7531d2/#dst9219) Налогового Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_308854/f6758978b92339b7e996fde13e5104caec7531d2/#dst9764)  Налогового Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

2.Решение опубликовать в печатном органе «Бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области».

Председатель совета депутатов Ивановского сельсовета

Баганского района

Новосибирской области Б.А.Мищенко

Глава Ивановского сельсовета

Баганского района

Новосибирской области А.К.Ритер

**Решение** (тридцать второй сессии)

 30.10.2018 № 142

О внесении изменений в решение 26 сессии от 14.03.2018 №113 « Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний

В Ивановском сельсовете Баганского района Новосибирской области»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Ивановского сельсовета, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. внести в решение 26 сессии от 14.03.2018 №113 « Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в Ивановском сельсовете Баганского района Новосибирской области» следующие изменения:
	1. пункт 2 статьи 3 порядка дополнить словами

- на публичные слушания выносится проект стратегии социально-экономического развития муниципального образования.

2. Настоящее решение опубликовать в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области» и разместить на официальном сайте администрации Ивановского сельсовета .

3.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области А.К.Ритер

Председатель Совета депутатов Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области Б.А.Мищенко

**Решение** (тридцать второй сессии)

 30.10.2018 № 143

О внесении изменений в решение 23 сессии от 20.10.2017 №92 «Об утверждении Положения о порядке сообщения лицами, замещающими муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления муниципального образования Ивановского сельсовета, руководителями муниципальных учреждений Ивановского сельсовета о получении подарка в связи с их должностным положением или исполнением ими служебных (должностных) обязанностей, сдачи и оценки подарка, реализации (выкупа) и зачисления средств, вырученных от его реализации»

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области, Совет депутатов Ивановского сельсовета

РЕШИЛ: 1. Внести в решение 23 сессии от 20.10.2017 №92 «Об утверждении Положения о порядке сообщения лицами, замещающими муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления муниципального образования Ивановского сельсовета, руководителями муниципальных учреждений Ивановского сельсовета о получении подарка в связи с их должностным положением или исполнением ими служебных (должностных) обязанностей, сдачи и оценки подарка, реализации (выкупа) и зачисления средств, вырученных от его реализации» следующие изменения: 1.1. в пункте 1,2,3 Положения, в наименовании Положения, в пункте 1,2 решения, в наименовании решения, в приложении №1 слова «руководители муниципальных учреждений» исключить.

1.2. в пункте 4 решения слово «постановления» заменить словом «решения».

2. Опубликовать настоящее решение в печатном органе «Бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области».

Глава Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области А.К.Ритер

Председатель Совета депутатов Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области Б.А.Мищенко

**Решение**  (тридцать второй сессии)

 30.10.2018 № 144

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАГАНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со ст. 7, 35, 44 Федерального закона от 06.10.2003 г № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов Ивановского сельсовета Баганского Новосибирской области

РЕШИЛ: 1. Принять муниципальный правовой акт о внесении изменении в Устав Ивановского сельсовета Баганского Новосибирской области (прилагается).

2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 г. № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить муниципальный правовой акт о внесении изменении в Устав Ивановского сельсовета Баганского Новосибирской области на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области в течение 15 дней. 3. Главе Ивановского сельсовета Баганского Новосибирской области опубликовать муниципальный правовой акт Ивановского сельсовета после государственной регистрации в течение 7 дней и направить в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области сведения об источнике и о дате официального опубликования (обнародования) муниципального правового акта Ивановского сельсовета Баганского Новосибирской области для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Новосибирской области в 10-дневной срок.

4. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и опубликования в печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области»

Глава Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области А.К.Ритер

Председатель совета депутатов Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области Б.А.Мищенко

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.11.2018 № 43а

О наступлении пожароопасного

осенне-зимнего периода 2018/2019 года на территории Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области

 В целях предупреждения пожаров в осенне-зимний период в соответствии со ст.14 Федерального закона от 06.10.2006 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», ст.19 Федерального закона от 21.12.1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Правилами противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 года№ 390,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1.Установить на территории Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области, пожароопасный период с 19.11.2018 года по 15.04.2019 года.

 2.Ответственному за пожарную безопасность по муниципальному образованию, организовать разъяснительную работу среди населения о пожарной безопасности в жилом секторе через собрания граждан, распространение памяток, индивидуальные беседы. Особое внимание уделять многодетным семьям, социально неблагополучным и социально-незащищенным слоям населения.

 3.Рекомендовать директору АО «Ивановское» В.И.Бамбух, директору МУП «Баганский коммунальщик» В.В. Гаак:

 3.1.Принять меры по укреплению защищенности инженерных систем, сельхозпроизводства, жилищно-коммунального хозяйства при эксплуатации их в условиях низких температур;

 3.2.Усилить меры по сохранению сельскохозяйственной продукции, зерноскладов, животноводческих ферм, стоянок автотракторного парка, обеспечить их надлежащее противопожарное состояние;

 3.3.Обеспечить готовность добровольных пожарных команд, на пожарной приспособленной технике к проведению работ по ликвидации пожаров.

 3.4.Утеплить источники водоснабжения, приспособленные для забора воды пожарной и приспособленной техникой и обеспечить их бесперебойное функционирование гидрантов, водоемов;

 4. Рекомендовать директору АО «Ивановское» В.И.Бамбух, директору МУП «Баганский коммунальщик» В.В. Гаак, директору МКУ «Ивановского сельсовета » Пироженко Ю.Н.:

 4.1. Провести повторный инструктаж по технике пожарной безопасности среди всех работников;

 4.2. Осуществить комплекс мер по подготовке систем тепло, энерго-водоснабжения, внутреннего противопожарного водопровода, зданий и сооружений к эксплуатации в зимний период 2018/2019 года;

 4.3. Исключить из пользования теплогенерирующие приборы кустарного изготовления для отопления помещений;

 4.4.Принять меры для технического укрепления и утепления подвально-чердачных помещений и ограничение к ним доступа посторонних лиц;

 5.Гражданам поселений:

 - проверить и отремонтировать печное отопление и электропроводку;

 - не допускать пользование неисправными электронагревательными приборами;

 - ограничить доступ малолетних детей к топящимся печам;

 - При неисправности печного отопление или электропроводки, обратиться за помощью в органы социальной защиты.

 6. Оповещение обо всех случаях возгорания осуществлять через ЕДДС Баганского района (тел.21-112), ПЧ-50 по охране Баганского района ГУ «10 отряд ФПС МЧС России по Новосибирской области» (тел.01,101,21-358), добровольными пожарными формированиями.

 7.Опубликовать настоящее постановление в печатном органе «Бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области». 8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на специалиста 2 разряда администрации Ивановского сельсовета Н.Н.Фоменко.

Глава Ивановского сельсовета

Баганского района Новосибирской области А.К.Ритер

Редактор

А.К.Ритер

Тираж 4.

объем 4 п.л.

Бесплатно

Адрес редакции: 632787

С. Ивановка, ул. Центральная,27

Телефон 39-219