



**Совет депутатов
Ивановского сельсовета Баганского района
Новосибирской области
шестого созыва**

**Решение
(пятьдесят восьмой сессии)**

20.09.2024

№220

Об определении налоговых ставок,
порядка уплаты земельного налога

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом сельского поселения Ивановского сельсовета Баганского муниципального района Новосибирской области, Совет депутатов Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Установить с 01.01.2025 года на территории Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области ставки земельного налога в соответствии с приложением № 1.

2. Сельскохозяйственные товаропроизводители - организации освобождаются от уплаты авансовых платежей по земельному налогу.

Согласно настоящего Решения сельскохозяйственными товаропроизводителями признаются организации, соответствующие критериям, установленным в пункте 1 статьи 3 Федерального закона от 29.12.2006 № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства».

3. По всем вопросам, не нашедшим отражение в настоящем Решении, применяются нормы Налогового кодекса РФ и издаваемых в соответствии с ним нормативно правовых актов.

4. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившими силу: решение 44 сессии от 26.11.2019 г. № 199, решение 2 сессии от 13.11.2020 г. № 9, решение 7 сессии от 19.02.2021 г. № 33.

5. Настоящее решение опубликовать в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования

Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области» и на официальном сайте в сети «Интернет».

6. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025 года.

Глава Ивановского сельсовета
Баганского района
Новосибирской области



А.К. Ритер

Председатель совета депутатов
Ивановского сельсовета
Баганского района
Новосибирской области



Н. А. Мосейкова

Новосибирская область,
Баганский район, село Ивановка
улица Центральная, дом 27
20.09. 2024 г. №145 нпа

Приложение № 1
к решению 58-й сессии
Совета депутатов Ивановского сельсовета
Баганского района Новосибирской области
от 20.09.2024 года № 220

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

№	Категории земель и/ или разрешенное использование земельного участка	Налоговая ставка (%)
1.	Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства	0,3
2.	Занятые жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)	0,3
3.	Не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	0,3
4.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	0,035

5.	Прочие земельные участки	1,5
6.	Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемых для сельскохозяйственного производства	1,5

Приложение № 1
к приказу ФНС России
от 22.11.2018 № ММВ-7-21/652@
(в ред. Приказа ФНС России
от 18.06.2021 № ЕД-7-21/574@)

Форма по КНД 1190803

Администрация Ивандовского

(полное наименование органа, направившего информацию)

В Управление ФНС России по Новосибирской

(наименование субъекта
Российской Федерации)

сельского поселения

области № 14

района Новосибирской области

ОГРН 1025406227460

ИНН 5417100254

КПП 541701001

ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ, ИЗМЕНЕНИИ И ПРЕКРАЩЕНИИ ДЕЙСТВИЯ РЕГИОНАЛЬНЫХ И МЕСТНЫХ НАЛОГОВ

Тип документа 1 1 - первичный; 2¹ - корректирующий

Вид налога: 4 код
1 - налог на имущество организаций
2 - налог на игорный бизнес
3 - транспортный налог
4 - земельный налог
5 - налог на имущество физических лиц

Вид информации: 1 код 1 - об установлении налога; 2 - об изменении налога; 3 - о прекращении действия налога

Вид акта об установлении, изменении,
прекращении действия региональных и (или)
местных налогов

Решение

(закон субъекта Российской Федерации или акт представительного органа
муниципального образования, акт представительного органа федеральной
территории «Сириус»)

Наименование органа, принявшего акт Совет депутатов Ивандовского сельского поселения

Дата подписания акта

20 09 2024
число месяц год

Номер акта (при наличии)

220

Дата первого официального опубликования акта

27 09 2024
число месяц год

Дата вступления в силу акта

01 01 2025
число месяц год

Налоговый период, с которого начинается применение акта

месяц год

Коды ОКТМО³ муниципальных образований, на территориях которых действует акт представительного органа муниципального образования

1
n

Петер А. Р.

(фамилия, имя, отчество лица, направляющего информацию)

Дата 09 12 2024
число месяц год

¹ Тип документа с кодом «2» (корректирующий) указывается в случае исправления ошибки, допущенной в ранее представленной информации.

² Указывается для налога на игорный бизнес.

³ Общероссийский классификатор территорий муниципальных образований.

1. Наименование (вид) объекта налогообложения Земельный участок
(жилой дом, земельный участок, предназначенный для ведения садоводства, иное)
- 1.1. Сведения о налоговой ставке ☒ 1 – установление; 2 – изменение; 3 – отмена
код
- 1.2. Размер налоговой ставки Единица измерения ☒ 1 – рубли; 2 – проценты
2. Категория налогоплательщиков _____
(пенсионеры, ветераны боевых действий, иное)
- 2.1. Сведения о налоговой льготе ☐ 1 – установление; 2 – изменение; 3 – отмена
код
- 2.2. Содержание налоговой льготы _____
(полное или частичное освобождение от уплаты налога, иное)
3. Категория налогоплательщиков _____
(пенсионеры, ветераны боевых действий, иное)
- 3.1. Сведения о налоговом вычете ☐ 1 – установление; 2 – изменение; 3 – отмена
код
- 3.2. Размер налогового вычета _____
(700 кв. м, 50000 рублей, иное)
4. Сведения об установлении законом субъекта Российской Федерации особенностей определения налоговой базы по налогу на имущество организаций исходя из кадастровой стоимости объектов недвижимого имущества, начиная с налогового периода
год
5. Сведения об установлении законом субъекта Российской Федерации единой даты начала применения на территории субъекта Российской Федерации порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, начиная с налогового периода
год
6. Сведения об отмене авансовых платежей по налогу⁴, начиная с налогового периода
год
- 7 – 7.2. Утратили силу
8. Иная информация, в том числе _____
о порядке уплаты налога
(авансового платежа по налогу)

⁴ Для налога на имущество организаций, транспортного налога и земельного налога в отношении налогоплательщиков-организаций.

27.09.2024

«Бюллетень»

№12(297)

органов местного самоуправления муниципального образования
Ивановского сельсовета»

Решение
(пятьдесят восьмой сессии)

20.09.2024

№220

Об определении налоговых ставок,
порядка уплаты земельного налога

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом сельского поселения Ивановского сельсовета Баганского муниципального района Новосибирской области, Совет депутатов Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Установить с 01.01.2025 года на территории Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области ставки земельного налога в соответствии с приложением № 1.

2. Сельскохозяйственные товаропроизводители - организации освобождаются от уплаты авансовых платежей по земельному налогу.

Согласно настоящего Решения сельскохозяйственными товаропроизводителями признаются организации, соответствующие критериям, установленным в пункте 1 статьи 3 Федерального закона от 29.12.2006 № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства».

3. По всем вопросам, не нашедшим отражение в настоящем Решении, применяются нормы Налогового кодекса РФ и издаваемых в соответствии с ним нормативно правовых актов.

4. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившими силу: решение 44 сессии от 26.11 2019 г. № 199, решение 2 сессии от 13.11.2020 г. № 9, решение 7 сессии от 19.02.2021 г. № 33.

5. Настоящее решение опубликовать в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования

Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области» и на официальном сайте в сети «Интернет».

6. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025 года.

Глава Ивановского сельсовета
Баганского района
Новосибирской области

А.К. Ритер

Председатель совета депутатов
Ивановского сельсовета
Баганского района
Новосибирской области

Н. А. Мосейкова

Новосибирская область,
Баганский район, село Ивановка
улица Центральная, дом 27
20.09.2024 г. №145 нпа

Приложение № 1
к решению 58-й сессии
Совета депутатов Ивановского сельсовета
Баганского района Новосибирской области
от 20.09.2024 года № 220

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

№	Категории земель и/ или разрешенное использование земельного участка	Налоговая ставка (%)
1.	Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства	0,3
2.	Занятые жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)	0,3

3.	Не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	0,3
4.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	0,035
5.	Прочие земельные участки	1,5
6.	Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемых для сельскохозяйственного производства	1,5

Адрес редакции: 632787

с. Ивановка, ул.
Центральная, 27

Телефон 39-219

Тираж 4.

объем п.л.

Бесплатно

Редактор

А.К.Ритер